

## **Das sind wir**

Seit über 35 Jahren ist unser Team spezialisiert auf den Verkauf von Mehrfamilienhäusern sowie Grundstücken.

## **Netzwerk und exquisiter Kundenstamm...**



Wir verfügen über ein entsprechendes Netzwerk und einen exquisiten Kundenstamm mit bereits vorliegenden Finanzierungsbestätigungen oder mit entsprechenden Bonitätsschreiben von deutschen Banken. Dadurch ist es uns ermöglicht, diskret und effizient zu arbeiten und so auf direktem Weg zum Verkaufsziel zu gelangen.

Sie werden von uns von Anfang bis Ende professionell betreut. Was wir anfangen, bringen wir auch zum Erfolg, vom Verkaufsauftrag bis hin zum Notarvertrag. Die durchschnittliche Verkaufsdauer beträgt derzeit ca. 6 Wochen.

Zu unseren Kunden gehören: Privatiers, Bauträger, Vermögensverwaltungen, Versicherungen, Stiftungen, Pensionskassen, Unternehmer, Personen aus Sport, Funk und Fernsehen.

## **Markthöchstpreise für unsere Auftraggeber...**



Durch die Kombination von medialer Präsentation der Immobilien sowie der Zugriff auf die bestehende Kundenkartei können wir Bestpreise für unsere Auftraggeber erzielen!

Aufgrund der Erfahrung der Kaufinteressenten entfällt meist der sonst übliche „Besichtigungstourismus“ und die damit verbundene „Unruhe“ im Anwesen.

Der Verkauf erfolgt diskret in geordneten Bahnen ohne großes Aufsehen. Als Arbeitsgrundlage dienen uns in erster Line die Objektunterlagen.

Während der Verkaufsphase werden Sie über den aktuellen Stand stets informiert und die vorliegenden Kaufangebote werden an Sie weitergeleitet.

## **Nutzen Sie unsere Erfahrung...**



Auf Wunsch werden die Mieter nach Kaufabwicklung und Kaufpreiszahlung formell oder auch persönlich informiert.

Durch unsere Eigentümer- und Vermieterbetreuung sind wir ferner auch mit Problemfällen wie: zu billige Mieten, renovierungsbedürftiger Zustand und den üblichen Mieterproblemen vertraut und bieten eine Lösung dafür.

Nutzen Sie unsere Erfahrung, die wir in unserer langjährigen Tätigkeit in der Immobilienbranche erworben haben. Wir stehen für Seriosität und Kompetenz.